



20. März 2019

CR Investment Management geht eine strategische Partnerschaft mit STAYERE ein

CR Investment Management, ein Investmentmanager und -berater im gewerblichen europäischen Immobilienmarkt, hat sich strategisch an STAYERE, einem in Deutschland ansässigen Betreiber von Serviced Boutique Apartments, beteiligt. Ziel der Partnerschaft ist es, gemeinsam das weitere Wachstum des Unternehmens zu forcieren.

CR und STAYERE planen die Entwicklung moderner und zeitgemäßer Boutique Apartments sowie die Umwandlung bestehender Immobilien in solche Serviced Apartments. Die Expansion konzentriert sich zunächst auf Deutschland, mittelfristig ist sie aber auch auf ausgewählte europäische Städte ausgerichtet. Aus Sicht von CR ist Deutschland der relevanteste Markt für Serviced Apartments in Europa. In den USA und im asiatisch-pazifischen Raum ist der Markt für Serviced Apartments gut etabliert und er wächst auch in Europa. In Deutschland wird für das Segment ein Wachstum von 42% bis 2020 prognostiziert. Damit ist der deutsche Serviced Apartment-Sektor europaweit der am schnellsten wachsende Markt. Analysen zeigen, dass Serviced-Apartments bis 2030 ihren Anteil in der Hotellerie bis auf 10% verdreifachen. Die strategische Partnerschaft ist Teil einer CR-Investmentstrategie mit Fokus auf temporäres Wohnen, insbesondere im gewerblichen Bereich.

Torsten Hollstein, Geschäftsführer von CR, kommentiert: „Wir freuen uns, mit STAYERE zusammenzuarbeiten, um die Entwicklung einer der bedeutendsten und am schnellsten wachsenden Serviced-Apartmentmarken für Berufstätige und Millennials voranzutreiben. Deutschland verfügt über demografische Grundlagen, die das geplante Wachstum unterstützen. Insbesondere angesichts der steigenden Nachfrage von Millennials nach Flexibilität, Mobilität und Konnektivität glauben wir, dass STAYERE mit seinem jungen und innovativen Produkt gut aufgestellt ist, um diese Marktchancen zu nutzen.“

Hannibal DuMont Schütte, Geschäftsführer von STAYERE, kommentiert: „Wir freuen uns, CR Management als strategischen Partner, der uns in der Wachstumsphase zur Seite steht, gewonnen zu haben. Die Beteiligung eines renommierten Unternehmens wie CR Management zeigt, dass wir ein gut durchdachtes Geschäftsmodell haben und internationale Immobilieninvestmentgesellschaften an den Erfolg unseres Konzeptes glauben. Unsere Boutique Apartments vereinen ein modernes Designkonzept und den neusten Stand der Technik. Damit entsprechen wir dem Wunsch junger Berufstätiger nach einem Wohnangebot zwischen Hotelaufenthalt und langfristig angelegter Mietwohnung.“

Über CR Real Estate

CR Investment Management ist ein Investmentmanager und -berater, der auf dem gewerblichen Immobilienmarkt tätig ist. Unser Ziel ist es, Immobilieninvestitionen in Europa neu zu definieren. CR betreibt eine umfassende Plattform, die es institutionellen Anlegern ermöglicht,

Immobilieninvestitionen und -entwicklungen auf gesamteuropäischer Ebene zu unterstützen. Das Unternehmen wurde 2004 in Deutschland gegründet und ist europaweit mit Niederlassungen in sieben Ländern mit über 60 Mitarbeitern vertreten.

<http://www.crmanagement.eu/>

Über STAYEREY

Unter der Marke STAYEREY betreibt und entwickelt die BD Apartment GmbH innovative Boutique Apartments für junge Berufstätige. Die STAYEREY-Häuser bieten ein Zuhause auf Zeit, hotelähnliche Services und Anschluss an eine lebendige Community in einer urbanen Lage. Das Portfolio des Unternehmens umfasst aktuell 85 Apartments in Berlin. In der Projektpipeline befinden sich rund 300 weitere Apartments in Bielefeld, Köln und Frankfurt.

<https://www.stayer.de/>

Kontakt CR

Torsten Hollstein

stayer@crmanagement.eu

Pressekontakt

Brunswick

Joe Shipley, Director

jshipley@brunswickgroup.com

Tel: +44 (0) 20 7404 5959

Sharan Kaur, Account Director

skaur@brunswickgroup.com

Tel: +44 (0) 20 7404 5959